

Протокол № 1
внеочередного общего собрания
собственников помещений дома №2 по переулку Днепровский в городе Владивостоке

«24» 01 2020г.

г. Владивосток

Инициатор Надёжин Виктор Иванович, зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, переулк Днепровский, 2 кв. 73.

Документ о праве собственности: 25-25-01/227/2006-68

Председатель Надёжин Виктор Иванович, зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, переулк Днепровский, 2 кв. 73.

Документ о праве собственности: 25-25-01/227/2006-68

Секретарь Хоминич Александр Григорьевич, зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, переулк Днепровский, 2 кв. 76.

Документ о праве собственности: 25-25-01/094/2009-439

Счетная комиссия:

1. Хоминич Александр Григорьевич, зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, переулк Днепровский, 2 кв. 76.

Документ о праве собственности: 25-25-01/094/2009-439

2. Раменский Сергей Владимирович, зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, переулк Днепровский, 2 кв. 45.

Документ о праве собственности: 25-28-00000-64733

Форма собрания: очное/заочное/очно-заочное голосование.
(нужное подчеркнуть)

Дата проведения собрания: «19» января 2020г.

Время проведения собрания 18-00 часов.

Место проведения общего собрания собственников помещений: г. Владивосток, переулк Днепровский, д. 2.

Период проведения собрания (голосования) собственников: с 19 января 2020 года по 23 января 2020 года.

Местом хранения копий Протокола общего собрания собственников помещений: определена кв. № 73 в доме № 2 по переулк Днепровский в городе Владивостоке.

В собрании приняли участие собственники помещений в многоквартирном доме в количестве 119 человек.

Общее количество всех голосов собственников жилых и нежилых помещений составляет 9118,8.

Лица, приглашенные на общее собрание собственников помещений МКД.

Интересы МО Владивостокского городского округа представляет Пейхвассер Григорий Александрович, действующий на основании доверенности №1-3/3761 от 17.12.2019г.

Общая площадь многоквартирного дома составляет 9118,80 кв.м., в том числе площадь жилых 8922 кв.м., нежилых помещений 196,80 кв.м., из них в собственности граждан _____ кв.м., из них муниципальной собственности _____ кв.м..

В собрании приняли участие собственники, обладающие 60% (5472 кв.м.) голосов от общего числа всех голосов собственников помещений (9118,80 кв.м.) в многоквартирном доме № 2 по переулк Днепровский в городе Владивостоке.

Кворум для принятия решений по вопросам повестки собрания имеется/не имеется.

К настоящему протоколу прилагаются Приложения, являющиеся неотъемлемой частью протокола:

1. Реестр собственников помещений МКД на 5 л.
2. Сообщение (копия текста сообщения) о проведении общего собрания на 1л.
3. Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании собственников помещений МКД на 1л.
4. Письменные решения (бюллетени) собственников помещений принявших участие в голосовании на 119 л.
5. Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания на 1л.

Повестка собрания:

1. Выбор председательствующего, секретаря общего собрания и лиц, осуществляющих подсчет голосов (счетной комиссии).
2. Принять решение о включении дворовой территории многоквартирного дома №2 по переулк Днепровский в Муниципальную программу «1000 дворов» в 2020 году.
3. Принятие решения установить детскую площадку на придомовой территории дома № 2 по переулк Днепровский



4. Принять решение о включении в состав общедомового имущества многоквартирного дома оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории.
5. Принять решение заказать сметную документацию с проверкой через негосударственную экспертизу сметной документации на проведение работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома и оплатить за счет средств, собранных по статье «Ремонт мест общего пользования МКД».
6. Определение места хранения копий протокола общего собрания и решений собственников.

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МКД:

1. О выборе председательствующего, секретаря общего собрания и лиц, осуществляющих подсчет голосов (счетной комиссии)

СЛУШАЛИ Надежин В.И.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выбрать председателем общего собрания Надежин Виктор Иванович (кв. 73).
 Выбрать секретарем общего собрания Хоминич Александр Григорьевич (кв. 76).
 Выбрать счетную комиссию общего собрания в количестве 2-х человек, в составе: Хоминич Александр Григорьевич (кв. 76); Раменский Сергей Владимирович (кв. 45)

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Выбрать председателем общего собрания Надежин Виктор Иванович (кв. 73).
 Выбрать секретарем общего собрания Хоминич Александр Григорьевич (кв. 76).
 Выбрать счетную комиссию общего собрания в количестве 2-х человек, в составе: Хоминич Александр Григорьевич (кв. 76); Раменский Сергей Владимирович (кв. 45)

Результаты голосования по первому вопросу

«ЗА»	59% голосов
«ПРОТИВ»	0,50% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0,50% голосов

2. Принятие решения о включении дворовой территории многоквартирного дома №2 по переулок Днепровский в Муниципальную программу «1000 дворов» в 2020 году.

СЛУШАЛИ Надежин В.И.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о включении дворовой территории многоквартирного дома №2 по переулок Днепровский в Муниципальную программу «1000 дворов» в 2020 году.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принять решение о включении дворовой территории многоквартирного дома №2 по переулок Днепровский в Муниципальную программу «1000 дворов» в 2020 году.

Результаты голосования по второму вопросу

«ЗА»	58,80 % голосов
«ПРОТИВ»	0,50 % голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0,70 % голосов

3. Принятие решения установить детскую площадку на придомовой территории дома № 2 по переулок Днепровский.

СЛУШАЛИ Надежин В.И.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение установить детскую площадку на придомовой территории дома №2 по переулок днепровский.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принять решение установить детскую площадку на придомовой территории дома № 2 по переулок Днепровский.

Результаты голосования по третьему вопросу

«ЗА»	58,80% голосов
«ПРОТИВ»	0,50 % голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0,70% голосов

4. Принятие решения о включении в состав общедомового имущества многоквартирного дома оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории.

СЛУШАЛИ Надежин В.И

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о включении в состав общедомового имущества многоквартирного дома оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принять решение о включении в состав общедомового имущества многоквартирного дома оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории.

Результаты голосования по четвертому вопросу

«ЗА»	58 % голосов
«ПРОТИВ»	2 % ГОЛОСОВ
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0% ГОЛОСОВ

5. Принятие решения заказать сметную документацию с проверкой через негосударственную экспертизу сметной документации на проведение работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома и оплатить за счет средств, собранных по статье «Ремонт мест общего пользования МКД».

СЛУШАЛИ Надежин В.И

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение заказать сметную документацию с проверкой через негосударственную экспертизу сметной документации на проведение работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома и оплатить за счет средств, собранных по статье «Ремонт мест общего пользования МКД».

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принять решение заказать сметную документацию с проверкой через негосударственную экспертизу сметной документации на проведение работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома и оплатить за счет средств, собранных по статье «Ремонт мест общего пользования МКД».

Результаты голосования по пятому вопросу

«ЗА»	56,20 % голосов
«ПРОТИВ»	2 % ГОЛОСОВ
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	1,80 % ГОЛОСОВ

6. Определение места хранения копии протокола общего собрания и решений собственников.

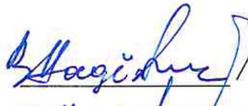
СЛУШАЛИ Надежин В.И

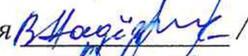
ПРЕДЛОЖЕНО: Определить местом хранения копий протокола общего собрания и решений собственников г. Владивосток, переулок Днепровский, д.2, кв.73.

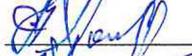
РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Определить местом хранения копий протокола общего собрания и решений собственников г.Владивосток, переулок Днепровский, д.2, кв.73.

Результаты голосования по шестому вопросу

«ЗА»	59 % голосов
«ПРОТИВ»	0,50 % голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0,50 %, ГОЛОСОВ

Инициатор собрания  / Надежин В.И. / 24.01.2020г.

Председатель собрания  / Надежин В.И. / 24.01.2020г.

Секретарь собрания  / Хоминич А.Г. / 24.01.2020г.

Счетная комиссия  / Хоминич А.Г. / 24.01.2020г.

 / Раменский С.В. / 24.01.2020г.